

Reacties bewoners inloopavond 26 september 2017					
	1e indruk	Zorgpunten			Diverse
		verkeer	uitzicht	Dijk	
1		pakeergarage in bestaande loods			buurthuis/centrum/jongeren kaarten/toneel enz fietspad bij Jonker vandaan omleiden langs rivier "Een dijk van een feest"
2		fietspad door Mercon Loods			
3	goede ontwikkeling, vk model 1 verbeterd uitzicht ruimte voor beperkte horeca extra ontsluiting via water extra bedrijvigheid	toenemend verkeer toename toerisme veiligheid, wens dijkverbreding parkeergelegenheid extra ontsluiting molengebied	verbeterd uitzicht		evt opsplitsen van wegen binnen- en buitendijks, paralelweg, meer doorstroming
4		hoe verkeer tijdens de bouw omleidingen ed Is dat veilig			
5	Ik steun de visie, voorkeurk model 1	ontsluiting bij "Zwarte Paard"	behoud van uitzicht		
6	model 1, positief oogt vriendelijker, doorkijk positief, behoud van hallen, historie model 2, hoogte woontoren past niet bij bestaande bouw en molengebied mooie overgang "Rijzewiel" bebouwing	oplossing voor extra verkeer ca 400-500 auto's extra parkeerplekken: Campers/bewoners/ bezoekers/openbaar grootste zorg: dijkverkeer	doorzicht		aandacht voor bouwstijl uit die tijd, geen donkere bunkers
7					anticiperen op ontwikkeling uitbreiding huidige locatie mogelijkheid voor een kleine coop super? draagt wellicht bij aan promotie van het project
8	geen hoogbouw i.v.m. molens				
9	top, eindelijk "levendigheid" horeca, watertaxi 8 dure won., veel appart. "Hutje mutje"	verkeer, ca 300 auto's, waar laat je die? toerisme, veiligheid, dicht slijben toegangswegen			had gehoopt op betaalbare woningen, starters 1 kavel in ruilen voor 4 "Tiny Houses" ? Duurzaamheid, zonnepanelen off-grit, NOM, geen gasaansluiting eindelijk glasvezel?
10	mooi plan plus, horeca en watertaxi/bus	verkeers drukte vooral in de spits parkeerplaatsen toeristen oversteekplaats			
11	niet te hoog bouwen	parkeren hoe? Dijkbelasting  ontsluiting vd wijk aan het begin bij dijktuinen, ontlast de dijk rotonde kruising "zwarte paard"			rolstoel toegankelijke Vissteiger groen en openbaar toegankelijk, speeltuin gebouwen in metselwerk, geen koekblik midden in karakteristieke centrum hoe zit het met vervuiling van de grond/dijk?
12	model 1: mooi plan goed dat de loodsen blijven staan				last van het grondwater. wil garantie/zekerheid dat er geen schade aan huis ontstaat wil dat graag toelichten als jullie bellen. note: aandacht is nodig
13		graag eigen parkeerplaats gezien aankomende bedrijvigheid			
14		graag eigen parkeerplaats gezien hoe wordt ontsluiting geregeld ivm toerisme en extra bewoners			
15	model 1: mooiste/beste zicht op het water niet te veel bomen planten, ivm zicht	graag aandacht voor parkeren huidige bewoners	uitzicht op het water		
16	model 1: mooi plan meest acceptabel ivm uitzicht, zonlicht, waardevermindering eigen appartement waterbus		uitzicht acceptabel		
17	model 1: positief, veel doorkijkjes naar rivier waterbus, gelukkig geen woontorens	op de dijk parkeren nu veel toeristen, kan eigen auto niet kwijt ontsluiting woongebied, invoegen wordt hard gereden	uitzicht	terrein waarschijnlijk ivm dijkverhoging/bescherming opgehoogd worden. Doe dit doordacht, dit ter behoud van onze woningen	idee: trailorhelling? niet meer dan 200 woningen havenboxen: denk aan deining van het water
18		belangrijk: denk aan parkeren langs de dijk. vernuwing verhelpen			niet hoger dan de bestaande loods
19	mooi plan. zijn geïnteresseerd in het plan. blijven het volgen en hopen op een mooi appartement in de toekomst				
20		veilig fietspad onvoldoende parkeerplaatsen verkeer neemt toe, belast de dijk. ontsluiting- verkeersdrukke goed openbaar vervoer			bouw milieu vriendelijk parkeervergunningen invoeren? groenvoorzieningen aanbrengen

21	model 1.	zorgen voor genoeg parkeerplaatsen. ivm toeristen en bewoners project geen rotonde op de dijk zwarte Paard			geen hoogbouw voor onze woning
22	model 1. mooiste plan		vrij uitzicht		
23		belangrijk: meer parkeerplaatsen ter hoogte van 251-281			mooiste zou zijn een dijk buitenom en de dijk autoluw maken. Optie: zorgdorp voor demente mensen?
24		veel te weinig parkeerplaatsen voor bestaande woningen maak geen aansluiting tegenover bestaande woningen ivm licht overlast			
25	model 1. prima/voorkeur ook namens medebewoners van "Molenstaete" model 2. waarde daling appartementen "Molemstaete"		vrij uitzicht op rivier en park in Ridderkerk behouden		
<b>Vragen tijdens plenaire sessie</b>					
	ontsluiting van het gebied? dijkverhoging maatregelen buitendijks bouwen kaders vanuit de gemeente				
<b>Overige vragen cq opmerkingen:</b>					
	veiligheids zichtlijnen studie loods groot dure woningen  parkeren en privacy snelheid te hoog vierkanten blokken camperverbod Kinderdijk	scheepvaart, Civiele tech. Gem. R'dam      Kinderdijk wel, Alblasserdam niet			